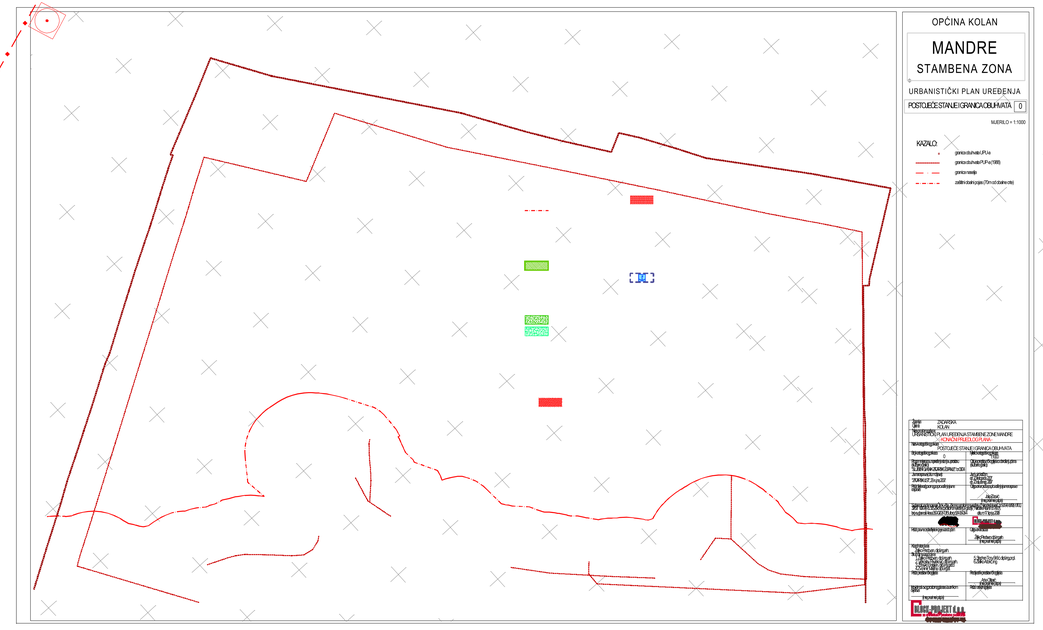
layer manager: PREZENTACIJA



OPĆI TEHNIČKI UVJETI PROMETNICA					
T1	5+00,00	5+00,00	0,00	0,00	0,00
T2	5+00,00	5+00,00	0,00	0,00	0,00
T3	5+00,00	5+00,00	0,00	0,00	0,00

LAYER MANAGER: STRUJA VODA I OSVODNJA

layer manager: PREZENTACIJA KARTE 3 I 4

OPĆINA KOLAN

MANDRE

STAMBENA ZONA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

NAČIN I UVJETI GRADNJE 4

MJERILO = 1:1000

KAZALO:

- granica obuhvata UPU-a
- zaštitni obalni pojas (70m od obalne crte)
- izgrađeni dio GP naselja
- građevinska kazeta/cjelina
- gradivi dio kazete/cjeline
- gusto izgrađeni dio građevinskog područja naselja
- 8,50 m — najviša visina građevine
- 11,50 m — najviša visina građevine - izuzetak
- 1 — oznaka kazete/cjeline
- uređenje (nasipavanje) morske obale - rekreacija
- javne zelene površine
- negradivi dio građevinske kazete
- uređena plaža
- prirodna (neuređena) plaža
- pješačka staza
- pješačke stepenice
- P — parkirališna površina

GP stanovanje = 46,16 ha (100 %)
Izgrađeni dio GP stanovanje = 29,86 ha (64,69 %)
Neizgrađeni dio GP stanovanje = 16,29 ha (##,# %)

Županija: ZADARSKA Općina: KOLAN	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENE ZONE MANDRE - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: (službeni glasilo) "SLUŽBENE GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE", br 05/04	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeni glasilo)
Javna rasprava (datum objave): "ZADARSKI LIST", 29. rujna, 2007.	Javni uvid održan: od: 20. listopada, 2007. do: 20. studenog, 2007.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Josip Žubović (ime, prezime i potpis)
Suglasnost za plan prema Članku 45a. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine", br.30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i 8.33 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07): broj suglasnosti klasa: 350-02/08-13/5 Urbroj:531-06-08-4 datum: 17. lipnja, 2008.	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana: Željko Predovan, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl.ing.arh. 2. Vjekoslav Pavlaković, dipl.ing.arh. 3. Zdravko Smoljan, dipl.ing.geod. 4. Zvonimir Maslina, dipl.ing.el. 5. Stephen Tony Brčić, dipl.ing.pr.pl. 6. Željko Adorić, ing.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ante Oštarić (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
BOŠKOVIĆEVA PADOVA 1, 21000 SPLIT

Županija: Općina:	ZADARSKA KOLAN
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENE ZONE MANDRE - KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -	
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: (službeno glasilo): "SLUŽBENI GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br.05/04	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Javna rasprava (datum objave): "ZADARSKI LIST", 29. rujna, 2007.	Javni uvid održan od: 20. listopada, 2007 do: 20. studenog, 2007
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Josip Zubović (ime, prezime i potpis)
Suglasnost za plan prema Članku 45a. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine", br.30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i čl.325 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07). broj suglasnosti klasa:350-02/08-13/5 Urbroj:531-06-08-4 datum: 17. lipnja, 2008	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl.ing.arh. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana: Željko Predovan, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl.ing.arh. 2. Vjekoslav Pavlaković, dipl.ing.arh. 3. Zdravko Smoljan, dipl.ing.geod 4. Zvonimir Mašina, dipl.ing.el. 5. Stephen Tony Brčić, dipl.ing.pr.pl. 6. Zlatko Adorić, ing.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ante Oštarić (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
7. DOMOBRANSKE PJEŠCVNJUK 1, 23020 ZADAR

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENE ZONE "MANDRE"
- KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
7. DOMOBRANSKE PJEŠCVNJUK 1, 23020 ZADAR

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENE ZONE "MANDRE"
- KONAČNI PRIJEDLOG PLANA -

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
7. DOMOBRANSKE PJEŠCVNJUK 1, 23020 ZADAR

Š A N D R K - S I T U A C I J A

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
7. DOMOBRANSKE PJEŠCVNJUK 1, 23020 ZADAR

Š A N D R K - S I T U A C I J A

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
7. DOMOBRANSKE PJEŠCVNJUK 1, 23020 ZADAR

Š A N D R K - S I T U A C I J A

BLOCK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranje
7. DOMOBRANSKE PJEŠCVNJUK 1, 23020 ZADAR

layer manager: PREZENTACIJA KARTE 3 I 4

OPĆINA KOLAN

MANDRE
STAMBENA ZONA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3

MJERILO = 1:1000

KAZALO

DPU-1 granica obuhvata UPU-a

obvezna izrada detaljnog plana uređenja

zaštitni obalni pojas (70m od obalne crte)

građevinska kazeta

gradivi dio kazete

1.000m maksimalna visina građevine

oznaka kazete

sahrana/ grobnica (kulturna baština - kapelica Sv. Nikole)

javne zelene površine

negradivi dio građevinske kazete

uređenje (nasipavanje) morske obale - rekreacija

drvored (aleja)

drvored (grupa)

uređena plaža

prirodna (neuređena) plaža

geološki lokalitet

pješačke površine / trgovi

parkirališne površine - podzemne

morska luka otvorena za javni promet
luka brodova izletnika - nautičkog turizma

korisnici vez

riječna luka

Zona:	ZADARSKA
Naselje:	KOLAN
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STAMBENE ZONE MANDRE	
Naziv kartografskog prikaza:	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
Kartografski prikaz:	3
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Odluka o donošenju prostornog plana uređenja TJELOVIŠNA ORGANIZACIJA I UŽI DIO	Službeni glasnik Grada Zadra broj 10/07
Javna rasprava (datum)	Javni uvid od 12.12.2006. do 12.01.2007.
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE Zadar d.d.	Ured u Zadru, Trg Petra Zoranića 2
Nositelj izrade prostornog plana uređenja	Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Zadra, Trg Petra Zoranića 2
Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE	Zadar, Trg Petra Zoranića 2
	Pečat: [redacted]
Nositelj izvršenja dokumenta prostornog uređenja	Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Zadra, Trg Petra Zoranića 2
Nositelj izrade: Ime i prezime, ovlaštenje, potpis	Zadar, Predsjednik Gradskog vijeća: Ivica Kelava