

Općinski načelnik Općine Kolan temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 52. Statuta Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“, broj: 6/21) objavljuje:

**JAVNI POZIV ZA NEOBVEZUJUĆI ISKAZ INTERESA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA
ZA POTREBE IZGRADNJE SPORTSKO REKREACIJSKOG CENTRA MANDRE U
NASELJU MANDRE**

1. Pozivaju se vlasnici zemljišta u Općini Kolan, k.o. Kolan; da dostave pismene iskaze interesa za prodaju građevinskog ili poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini građevinskog zemljišta za gradnju „Sportsko-rekreacijskog centra Mandre“ u naselju Mandre
2. Zainteresirana strana: Općina Kolan
3. Opis traženog zemljišta i potrebni uvjeti:
 - zemljište površine minimalno 6000 m², maksimalno 13000 m², maksimalno 1 km zračne udaljenosti od zgrade Poslovnog centra Mandre, I. vertikala 6, Mandre
 - postojanje pristupnog puta s javne površine
 - komunalno opremljena građevinska parcela ili neposredna blizina komunalne infrastrukture
4. Namjena zemljišta: Izgradnja sportsko-rekreacijskog centra u naselju Mandre.
5. Pravo na iskaz interesa imaju sve fizičke i pravne osobe koje su vlasnici zemljišta na području Općine Kolan, k.o. Kolan.
6. Pravo na iskaz interesa imaju sve fizičke i pravne osobe koje imaju uređene imovinsko-pravne odnose i koji su vlasnici zemljišta 1/1. U slučaju suvlasništva svi suvlasnici moraju zajedno dostaviti pisani iskaz interesa.
7. Moguća kupnja zemljišta na području Općine Kolan, k.o. Kolan vrši se u ime i za račun Općine Kolan.
8. Rok za podnošenje iskaza interesa je 1. ožujka 2022. godine.
9. Pisane iskaze interesa s traženom dokumentacijom slati preporučenom poštom ili osobno na adresu:

OPĆINA KOLAN
Trg kralja Tomislava 6
23251 Kolan

**„ISKAZ INTERESA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA NA PODRUČJU NASELJA
MANDRE U SVRHU IZGRADNJE SPRTSKO-REKREACIJSKOG CENTRA
MANDRE“**

10. Iskaz interesa mora sadržavati:

- opće podatke: ime, prezime/naziv, točnu adresu, broj telefona i OIB fizičke osobe, odnosno puni naziv, točnu adresu, broj telefona i OIB pravne osobe
- vlasnički list (e-izvadak)
- potpisana izjava da zemljište nije opterećeno upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba
- kopiju katastarskog plana s ucrtanim pristupnim putem
- preslik osobne iskaznice vlasnika ukoliko se radi o fizičkoj osobi ili preslik akta o upisu pravne osobe u službeni registrator nadležnog tijela s priložima o registraciji ili izvadak iz registra i podatak o OIB-u
- predloženu cijenu po m²

11. Nepravovremene, nepotpune ili od neovlaštenih osoba podnesene ponude neće se razmatrati.

12. Općinski načelnik Općine Kolan pridržava pravo bez posebnog obrazloženja poništiti ili ponoviti javni poziv te u nikojem slučaju Općina Kolan, odnosno načelnik Općine Kolan nemaju nikakvu odgovornost prema dostaviteljima iskaza interesa, odnosno ponuditeljima.

13. Načelnik općine može naknadno objaviti javni poziv za prikupljanje obvezujućih ponuda.

NAČELNIK OPĆINE KOLAN
Šime Gligora, dipl. inf.

KLASA: 944-01/22-01/01
URBROJ: 2198/33-01/01-22-1
Kolan, 01. veljače 2022.