



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-02/25-01/25
URBROJ: 2198-33-03/02-25-3
Kolan, 26. studenog 2025.

ZAPISNIK

sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Kolan održane dana 26. studenog 2025. godine u općinskoj vijećnici s početkom u 08:06 sati.

Prisutni vijećnici:

- Mario Baričević – predsjednik Općinskog vijeća
- Jelena Škoda Baričević – potpredsjednica Općinskog vijeća
- Dino Gligora
- Šime Šupraha
- Bogumil Šugar
- Tomislav Zubović

Odsutan (opravdano):

- Zvonimir Oliverić

Ostali prisutni:

- Šime Gligora – Načelnik Općine Kolan
- Ana-Marija Gligora – Pročelnica JUO Općine Kolan
- Antonio Gligora – Zapisničar
- Petar Šupraha – Voditelj odsjeka za imovinskopravne poslove, komunalno gospodarstvo, prostorno planiranje i društvene djelatnosti

Predsjednik Općinskog vijeća Mario Baričević pozdravlja sve prisutne i otvara 6. sjednicu u 08:06 sati. Utvrđuje da je nazočno 6 vijećnika te da postoji kvorum za punovažno odlučivanje.

Predsjedavajući prelazi na verifikaciju zapisnika sa 5. sjednice Općinskog vijeća. Kako nema primjedbi, zapisnik daje na glasovanje.

ZA: 6 vijećnika (Mario Baričević, Jelena Škoda Baričević, Dino Gligora, Šime Šupraha, Bogumil Šugar, Tomislav Zubović)

Zapisnik sa 5. sjednice jednoglasno je usvojen.

Ad. 1. Aktualni sat

Vijećnik Šime Šupraha pita u kojoj je fazi izrada prostornih planova i dokle se došlo s procedurom kroz sustav E-planovi.

Načelnik Šime Gligora pojašnjava da je u izradi ukupno pet prostornih planova putem novog sustava E-planovi. Navodi da četiri plana izrađuje tvrtka Jurcon, dok jedan plan radi Urban Institut Hrvatske. Ističe kako je za UPU Lojkova Punta – Sveti duh provedeno savjetovanje s javnošću te je dokument upućen Zavodu za prostorno uređenje Zadarske županije na mišljenje.

Naglašava da novi sustav E-planovi stvara niz tehničkih poteškoća – sustav se mijenja i nadograđuje “u hodu”, što odgađa izradu. Izrađivači se teško prilagođavaju, a Općina Kolan nije jedina u takvoj situaciji. Procjenjuje kako će biti potrebno produljenje rokova te se očekuje da će planovi biti dovršeni do lipnja 2026. godine.

Načelnik također naglašava kako će javna rasprava ubuduće biti provedena isključivo digitalno, preko računala, bez izlaganja u fizičkom obliku kao dosad. Općina će morati pomagati građanima oko pristupa i razumijevanja dokumentacije.

Predsjedavajući Mario Baričević upozorava kako je novi zakon iznimno restriktivan za lokalne jedinice koje nemaju riješenu infrastrukturu, jer izravno utječe na mogućnost širenja građevinskih zona.

Također traži od komunalnih redara da običu poljske puteve i evidentiraju stanje na terenu.

Ad. 2. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu

Načelnik navodi kako je prošle godine paušalni porez iznosio 70 eura, što je bio minimalni iznos za tada važeću kategoriju turističke razvijenosti. Ove godine Općina Kolan je prema metodologiji Instituta za turizam svrstana u treću kategoriju, gdje zakonski raspon iznosi od 30 do 150 eura.

Iz tog razloga predlaže se visina paušalnog poreza u iznosu od 30 eura, što je najniži mogući iznos, kao mjera rasterećenja građana i poticanja konkurentnosti.

Vijećnik Bogumil Šugar pita prema kojim parametrima se određuje kategorija turističke razvijenosti.

Načelnik pojašnjava da Institut za turizam koristi niz parametara – broj noćenja, broj dolazaka, broj zaposlenih u turizmu, broj postelja, te posebnu važnost ima broj hotelskih postelja. Ističe da Općina Kolan nema nijednu hotelsku postelju, što znatno smanjuje indeks.

Predsjedavajući Mario Baričević dodaje kako dugogodišnja apartmanizacija bez adekvatne turističke ponude negativno utječe na dugorošan razvoj i poziciju u turističkim kategorijama.

Glasovanje:

ZA: 6 vijećnika (Mario Baričević, Jelena Škoda Baričević, Dino Gligora, Šime Šupraha, Bogumil Šugar, Tomislav Zubović)

Odluka je jednoglasno usvojena.

Ad. 3. Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Pravilnika o ocjenjivanju službenika i namještenika JUO Općine Kolan

Pročelnica Ana-Marija Gligora pojašnjava kako je, nakon nadzora Ministarstva, utvrđeno da novi Zakon o državnim službenicima i namještenicima iz 2025. godine ovlast donošenja pravilnika vraća načelniku.

Da bi načelnik mogao donijeti novi pravilnik, potrebno je prethodno staviti izvan snage postojeći pravilnik koji je donijelo Općinsko vijeće.

Nije bilo rasprave.

Glasovanje:

ZA: 6 vijećnika (Mario Baričević, Jelena Škoda Baričević, Dino Gligora, Šime Šupraha, Bogumil Šugar, Tomislav Zubović)

Odluka je jednoglasno usvojena.

Ad. 4. Razno

Predsjedavajući otvara raspravu.

Vijećnik Mario Baričević ističe kako je Odbor za ribarstvo aktivan te da je zaprimljen prijedlog da se u rad Odbora uključi gospodin Niko Fumić, na prijedlog vijećnika Šime Šuprahe.

Načelnik se zahvaljuje odboru te ističe kako je važno da se svi odbori sastaju i daju prijedloge koji se potom dalje razrađuju u suradnji s pročelnicom i načelnikom.

Načelnik skreće pozornost na problem povećane pojave čagljeva i divljih svinja na otoku. Navodi kako situacija postaje ozbiljna i da bi se trebalo razmotriti korištenje kamera i dronova u nadzoru. Podsjeća kako Općina već posjeduje dron i osposobljene operatore.

Predsjedavajući smatra kako je riječ o problemu koji se mora rješavati zajednički na razini cijelog otoka Pag.

Načelnik potom izvještava o sastanku u Senju – Južni ogranak Senj ulazi u fazu objedinjavanja vodouslužnog područja.

Očekuje se:

- porast cijene vode
- uvođenje naknade za razvoj u iznosu od 0,27 €/m³
- otvaranje poslovnice i u Kolanu
- gašenje KD Kolan i pripajanje sustavu, jer društvo ima minimalnu imovinu i ne obavlja djelatnost u punom opsegu

Jelena Škoda Baričević pita u kojoj je fazi projekt kanalizacije.

Načelnik pojašnjava da projekt treba biti uvršten u financijski plan Južnog ogranka senj, jer će samo tako moći ići u realizaciju.

Petar Šupraha iznosi problem parcelacija u Mandrama – navodi kako su starim UPU-om bile predviđene šire ulice zbog čega su ljudi morali ustupati dio čestica, ali novim UPU-om te širine nisu potrebne te se sada kroz parcelacijske elaborate vraća oduzeto zemljište.

Mario Baričević otvara temu komunalnog redarstva. Navodi kako je jedan komunalni redar na dugotrajnom bolovanju, dok drugi radi sam i ne može pokriti čitavo područje. Pročelnica ističe da Općina radi na privremenom rješenju problema.

Predsjedavajući napominje kako je komunalni redar dao određene naloge u vezi Ulice kneza Domagoja u Mandrama te da se postupak treba završiti u skladu sa zakonom.

Šime Šupraha smatra da ulicu treba asfaltirati i otvoriti sukladno prostornim planovima.

Predsjedavajući zaključuje da su sve točke iscrpljene.

Sjednica je završena u 09:03 sati.

Zapisničar
Antonio Gligora

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Kolan
Mario Baričević